



**KANCELARIA
RZECZOWNAWCÓW MAJĄTKOWYCH**

ul. F. Chopina 15/15, 20 – 026 Lublin
Telefon (081) 53 299 58 Konto Nr 45124025001111000037657202
w Pekao SA IV O/Lublin

NIP 712-020-29-97

REGON P-004202479

**OPERAT SZACUNKOWY
z ustalenia wartości motocykla ROMET MOTORS A1**

Zlecniodawca:
Adamina Partycza-Skrzypiek
Kancelaria Doradcy Restrukturyzacyjnego
adw. dr n. prawn. Adamina Partycza-Skrzypiek
ul. Prezydenta G. Narutowicza 49/4
20-016 Lublin

Operat opracował:
Rzecznawca Majątkowy
mgr inż. Marek Pijanowski



Lublin, sierpień 2021.

CZĘŚĆ I

DANE OGÓLNE

Zlecniodawca: adw. dr n. praw. Adamina Partycka-Skrzyppek Kancelaria Doradcy Restrukturyzacyjnego ul. Prezydenta G. Narutowicza 49/4, 20-016 Lublin.

1.2. Cel opracowania

Celem opracowania jest ustalenie aktualnej wartości rynkowej motocykla ROMET MOTORS A1 dokonane dla potrzeb własnych zlecniodawcy przy realizacji postępowania upadłościowego.

1.3. Data sporządzenia wyceny

Wartość rynkową ruchomości oszacowano według cen rynkowych, stanu rzeczywistego i formalnego na dzień wyceny, tj. 05 sierpień 2021 r.

1.4. Podstawy prawne i źródła informacji

- Ustawa z dnia 23 IV 1964 roku kodeks cywilny (Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1438) z późniejszymi zmianami.
- Ustawa z dnia 28.02.2003 r., „Prawo upadłościowe i naprawcze” (Dz. U. z 2009r., Nr 175, poz. 61361 z późniejszymi zmianami).
- Wizja lokalna i oględziny przeprowadzone przez autora opracowania.

1.5. Warunki i ograniczenia

- A. Opracowanie niniejsze może być wykorzystane zgodnie z celem wyceny.
- B. Autor opracowania nie bierze odpowiedzialności za fakt ewentualnej sprzedaży ruchomości za inną cenę niż ustaloną w opracowaniu.
- C. Określona wartość ruchomości obowiązuje na dzień wyceny.
- D. Operat szacunkowy nie może być publikowany bez zgody autora opracowania.
- E. Użycie lub wykorzystanie niniejszego operatu do innych celów lub przez osoby trzecie nie powoduje skutków prawnych dla autora opracowania.
- F. Autor opracowania przyjmuje w dobrej wierze dane dotyczące stanu prawnego i faktycznego wycenianej ruchomości oraz inne dane udostępnione przez Zlecniodawcę.
- G. Ocena stanu technicznego nie jest ekspertyzą techniczną.

1.6. Przedmiot i zakres wyceny

Wyceną objęto motocykl ROMET MOTORS A1 stanowiący własność spadkobierców po Andrzeju Janzkowski m.j.: Artur Janzkowski i Marioli udz. 7/24, Wioletta Freitag c. Andrzej i Marioli udz. 7/24, Marzena Marciniak udz. 7/24, Andrzej i Marioli udz. 7/24, Andrzej c. Andrzej i Marioli udz. 7/24, Andrzej i Marioli udz. 7/24, Siegfried Georg Dwucet sw. Rudolfa i Marii udział 3/24.

1.7. Metodologia wyceny

Ustalenia aktualnej wartości motocykla ROMET MOTORS A1 dokonano podejściem mieszanym, a określona wartość urealniono do cen rynkowych. Cenę bazowa uzyskano od dystrybutorów używanych środków transportu.

CZĘŚĆ II

OPIS TECHNICZNY I WYCENA

Motocykl ROMET MOTORS A1.

Nr rej. CZN M956.

Nr dowodu rej. DR/BAF2291804

Rok produkcji 2008, pierwsza rejestracja 02.07.2009r.

Karta pojazdu KP/AAB 1247698

Nr VIN SZDA1000081001625

Nr silnika - brak

Pojemność 124,0cm³

Liczba miejsc - 2

Dopuszczalna masa całkowita 265kg.

Silnik - wypracowany stosownie do przebiegu, przecieki oleju.

Skrzynia biegów wymaga przeglądu regulacji.

Układ kierowniczy - do przeglądu i napraw.

Zawieszenie - do przeglądu i drobnych napraw.

Układ hamulcowy - do sprawdzenia i konieczna wymiana okładzin.

Układ wydechowy - stan zadawalający.

Rama - stan dobry.

Oblachowanie do odnowienia.

Ogumienie – stan zadawalajacy, zuzycie ok. 60%.

Instalacja elektryczna- akumulator stan zadawalajacy, lampy reflektorowe lekko zmatowiale do polerowania.

W oparciu o stan techniczny szacunkowe zuzycie 60%, nowoczesnosc produkcji, koszty eksploatacji, ustala sie wartosc rynkowa netto motocykla ROMET MOTORS

A1 nr rej. CZN M956 w wysokosci:

W = 2.300,00zł

sloownie: dwa tysiace trzysta zlotych



Lublin, sierpien 2021.

KARWA POJAZDU		Arkus & Romet Group sp. z o.o. Podgórz 32 c, 39-200 Debica tel (014) 677 43 22, fax (014) 677 43 27 Regon 180040712, NIP 872-22-35-274 Wystawca: Arkus & Romet Group sp. z o.o.	
MOTOCYKL		Marka, typ, model pojazdu ROMET MOTORS AI	
Rodzaj i przeznaczenie pojazdu		Dopuszczalna masa całkowita 265	
SDBA1000081001625		Dopuszczalna moc (kW)	
124cm ³ /7,6kW		2008	
Typ silnika		Rok produkcji	
124cm ³ /7,6kW		2008	
Numer seryjny		Numer świadectwa homologacji	
124cm ³ /7,6kW		e1*2002/24*	

SERIA KP/AB 1247698

PIERWSZY WŁAŚCICIEL POJAZDU	
Właściciel YANKOWSKI ANDRZEJ	
50090807319	
Numer PESEL / REGON	
DAF 2231804	C2N H956
Numer dowodu rejestracyjnego	Numer rejestracyjny
Data I rejestracji: za granicą	Data I rejestracji
2009-03-02	
Urząd rejestracyjny: SK 400	
ZMIANY PARAMETRÓW TECHNICZNYCH POJAZDU	
Zmiana 1	Data podpisania
Zmiana 2	Data podpisania
Zmiana 3	Data podpisania

SERIA KP/AB 1247698

